

Uniara adquire área e projeta campus

Com intermediação da Chalu Imóveis, o Centro Universitário Araraquara (Uniara) comprou área de 118 mil metros quadrados, ao lado do campus da Unesp. A conquista marca o início do processo de expansão da instituição privada de ensino que mais cresce na região



Área adquirida soma-se ao terreno que a Uniara já possuía no local, totalizando 240 mil metros quadrados

A Uniara acaba de dar importante passo para o projeto de transferência de parte de suas atividades para um campus. Com o intermédio da Chalu Imóveis, o centro universitário acertou a compra de uma área de 118 mil metros quadrados, contígua a um imóvel já pertencente à instituição; juntas, totalizam 240 mil metros quadrados.

A localização é extremamente privilegiada. Às margens da rodovia Washington Luiz (quilômetro 273), tem, de um lado, a rodovia Comandante João Ribeiro de Barros (SP-255), que liga Araraquara a Jaú, e, do outro, o acesso ao campus da Unesp, onde estão sendo concluídas as obras de construção de uma rotatória que vai servir à SP-255, à estrada municipal que leva a Ribeirão Bonito, ao bairro dos Machados e à própria Washington Luiz.

A instituição não pára de crescer. No início deste ano, recebeu a primeira turma de Engenharia Bioenergética, curso elogiado pelo presidente Lula em visita à cidade. Além disso, anunciou recentemente o lançamento do curso de Moda e, agora, comemora seu mais novo curso, divulgado em junho: Engenharia Civil.

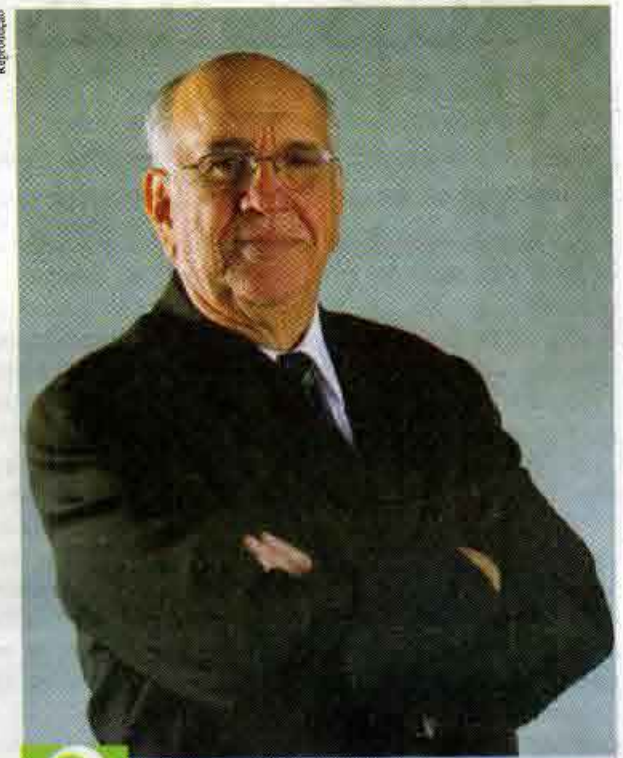
Em entrevista concedida ao ChaluNews, na edição de maio, quando as negociações ainda estavam em andamento,

o reitor Luiz Felipe Cabral Mauro revelou seus projetos de expansão e, ainda, anunciou planos de transformar o atual prédio da universidade em um grande centro para agregar os institutos da Medicina, com a conseqüente concentração de todas as suas clínicas para oferecer atendimento gratuito no coração da cidade.

Na ocasião, Luiz Felipe mencionou o compromisso que tem com Araraquara, alegando que a transferência total das atividades da instituição prejudicaria idosos e pessoas carentes que se beneficiam dos atendimentos, em especial na área de saúde, prestados à comunidade local. "A expansão da Uniara deve ser planejada e responsável. Neste momento, estamos elaborando esse planejamento. É hora de amadurecê-los", contou. Mesmo com a divulgação da área, o reitor evita previsões tanto em relação ao início das obras como da mudança das salas de aula para o campus.

Para o presidente da Chalu, Luiz Arnaldo Haddad, a aquisição demonstra a visão empreendedora e ousada que Luiz Felipe já provou ter em outras oportunidades. "Ele é um homem que respira ensino. Tem uma vida dedicada à educação superior. Fico contente que Araraquara tenha um líder desse porte em um segmento tão importante para o país".

Reprodução



Eduardo Coelho Pinto de Almeida

Há 50 anos, ele iniciava sua carreira na lendária Clineu Rocha, maior imobiliária da capital paulista até meados dos anos 70, onde alcançou o posto de corretor número um. Em seguida, trabalhou na Lopes Consultoria de Imóveis e, depois, na Cyrela, onde permanece até hoje. Admirado por todos, Eduardo Coelho Pinto de Almeida ministra palestras nas mais renomadas empresas do setor imobiliário do país. Em entrevista ao ChaluNews, ele destacou as características necessárias para se formar um corretor de verdade. Irreverente, ao contar suas experiências dá verdadeiras lições de vida.

5

Aquisição de imóveis

Imobiliária resalta fatores importantes na hora de optar por casa, apartamento ou condomínio fechado. Escolha deve estar baseada nas prioridades do investidor

6

Classificados

Com a maior carteira de imóveis da cidade, a Chalu traz em suas páginas de ofertas variadas opções para quem deseja comprar ou alugar um imóvel

8

Basquete

Com decisão disputada ponto a ponto, chega ao final a 5ª Copa Chalu Sesc de Basquete Infantil. Sesi/Provac sagra-se campeão invicto